

Referat af bestyrelsesmøde i P/L Lanternen d. 6. november 2019

Til stede: Tonny Haugsted, Kurt Jeppson, Poul H. Poulsen, Rasmus Sværke og Anette Vestergaard  
~~Fraværende: Rasmus Sværke~~

Agenda:

- 1) Opfølgning på seneste referat
- 2) Planlægning af skridsikring/rengøring af p-kælderen foråret 2020
- 3) Status på børsformidling
- 4) Udnyttelse af diverse kvm i kælderen (indstilling til Ejerforeningen)
- 5) Pris for at skyde ekstra el ind (Kurt)
- 6) Eventuelt
  - Plads 13 – Ladestander etableret
  - Plads 58 – Ladestander ønskes
  - Plads 79 – Verserende afdæknings sag

#### 1) Opfølgning på seneste referat

Ejerforeningen er vendt tilbage med svar på vores forslag om udnyttelse af diverse kvm i kælderen. Behandles under separat punkt. Ladestander på plads 13 er blevet monteret siden vores seneste møde. Spørgsmål om pris for at "skyde ekstra el ind" behandles under separat punkt.

#### 2) Planlægning af skridsikring/rengøring af p-kælderen foråret 2020

Vi skal have indhentet tilbud på skridsikring på de udsatte steder samt bud på, hvor længe den vil holde. Vandophobningsudfordringer ved plads 36 skal samtidigt afsøges afhjulpet. Tonny kontakter leverandører. Planen er, at vi har et bud på en mulig leverandør ultimo februar. Ejerforeningen er i gang med at indhente en rapport over ejendommens tilstand, og vi undersøger, om vi kan blive en del af det arbejde. For at få et fuldstændigt overblik over potentielle udgifter til at gøre p-kælderen mere lys og imødekommende, indhenter Kurt tilbud på maling af endevægge, elevatorårne og lofter. Endelig undersøger Kurt, hvad det vil koste at etablere sprinter anlæg og lukning af p-kælderen.

#### 3) Status på børsformidling

Vi har tre på lejelisten og 15 på listen over personer, der ønsker at købe. Den senest solgte plads (49) er solgt for 330.000 kr.

#### 4) Udnyttelse af diverse kvm i kælderen (indstilling til Ejerforeningen)

Bestyrelsen har meldt positivt tilbage. Vi beder derfor Anders på vegne af ejerforeningen at informere alle beboere om, at ladcykler fremover parkeres i rummet mod nord og samtlige alm. cykler skal parkeres i syd.

#### 5) Pris for at skyde ekstra el ind (Kurt)

Prisen er 250.000 incl. moms. En sådan investering skal med på Generalforsamling, og vi skal have lavet en aftale om finansiering. For at have et fuldt overblik over den nuværende situation, undersøger Kurt, hvor mange flere ladestander, som vi har plads til med den nuværende el forsyning.

#### 6) Eventuelt

Vi har fået fotodokumentation for montering af ladestander på plads 13.

Plads 58 har henvendt sig om etablering af ladestander. Han bor i ejendommen og har fået tilsendt mail om hvordan og hvorledes.

Prisen på portåbnere er nu oppe på 1.600 kr. Desværre har leverandøren monopol, så det er vanskeligt at stille noget op.


Næste bestyrelsesmøde afholdes i januar.

---

Referent: Anette Vestergaard

Som fremmødte bestyrelsesmedlemmer:

  
Anette Vestergaard, formand

  
Poul H. Poulsen

  
Rasmus Sværke