

## **Referat af bestyrelsesmøde i P/L Lanternen d. 10. juni 2021**

Sted: J.H. Deuntzers gade 3, 2300 København S (hos HHS)

Til stede: Kurt Jeppson, Poul H. Poulsen, Tonny Haugsted, Anette Vestergaard og Henning Holm Sørensen

Fraværende:

Dagsorden:

1. Opfølgning på seneste referat
2. Gennemgang af Generalforsamlings referat
3. Status på El-biler
4. Eventuelt

### **Ad 1 Opfølgning på seneste referat**

Intet at bemærke.

### **Ad 2 Gennemgang af Generalforsamlings referat**

Der var bred enighed om af den ordinære generalforsamling forløb godt og at indkomne spørgsmål blev besvaret tilfredsstillende.

Angående bidraget til Ejerforeningen og omkostningerne til port reparationer og vedligehold skal fakturaerne til gennemsyn hos P-laugets bestyrelse.

Ansvar: Formand tager kontakt med Newsec/ejerforening

### **Ad 3. Status på El-biler**

#### Ladere

Der indkommer løbende henvendelser om etablering af lade-standere for el-biler. For at have styr på udviklingen etableres et register/regneark over alle p-pladser. Registeret skal indeholde tekniske oplysninger om lade-kapacitet, tilslutningssted, type af lader (3.7kW ladere er udgået, fremtidige ladere er 11kW).

Ansvar: Formand

#### Stående dokumentation

Det forsøges at etablere en oversigt over den stående dokumentation ved gennemgang af de overleverede sagsmapper. Stående dokumentation er bl.a. beregninger af ventilation, diagrammer over el-tavler etc. Tegninger over hovedtavlen er etableret.

Ansvar: Formand

### Vedligeholdelses historik

Det påtænkes at lave en vedligeholdelses historik ud fra de overleverede sagsmapper.

Ansvar: Formand

### Retningslinjer for lade standere

Dokumentet 'Retningslinjer for etablering af lade-stander' vil blive opdateret med et afsnit med tekniske krav til ladere samt for installation og opdatering af dokumentation. Derudover påtænkes et afsnit med beskrivelsen af processen for etablering af lade standere.

Processen er tentativt:

- Forespørgsel (beboer)
- Svar med retningslinjer (bestyrelsen)
- Information om ladere (beboer)
- Information om installation tilbud (beboer)
- Informer Newsec (bestyrelsen)
- Godkend

Ansvar: Formand

Bestyrelsen overvejer at anbefale den samme el-installatør for alle installationer. Dette især for at holde styr på dokumentationen. Tonny nævnte, at han muligvis kunne fremskaffe en kopi af en standard installations kontrakt.

Ansvar: Tonny

### Måling af forbrug

Da der er usikkerhed om størrelsen af det løbende el-forbrug påtænkes til efteråret at få foretaget målinger over en måned. Dette skal især fokuseres på maximum belastningen af elforsyningen.

Ansvar: Formand

## **Ad 4. Eventuelt**

### Plan for rengøring og vedligeholdelsesdag

Rengørings dag aftales på næste bestyrelsesmøde forventes først at kunne gennemføres i august/september.

I den forbindelse skal vi have repareret huller i gulvene Kurt indhenter tilbud på, hvad det vil koste, hvis vi skal have professionel maler på til at ordne kælderen, så vi får grå vægge og hvide lofter.

Ansvar: Kurt

### Godtgørelse

Der tjekkes op på plads 36 vedrørende om godtgørelsen er modtaget, som ejerforeningen har stående.

Ansvar: Formand

### Nøgler/Portåbnere

Disse administreres af Newsec samt Poul.

### Bestyrelse

Bestyrelsen består af:

Henning Holm Sørensen	Bestyrelsesformand
Poul Poulsen	Bestyrelsesmedlem
Tonny Haugsted	Bestyrelsesmedlem
Kurt Jeppson	1. Suppleant
Anette Vestergaard	2. Suppleant

### Bestyrelsesmiddag

Den årlige bestyrelsesmiddag afholdes:

Fredag 1 oktober 2021 kl. 18:00

Valg af spisested aftales ved senere bestyrelsesmøde

Referent: Henning Holm Sørensen

Som fremmødte bestyrelsesmedlemmer:

---

Henning Holm Sørensen, formand

---

Poul H. Poulsen

---

Tonny Haugsted

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Henning Holm Sørensen

---

Bestyrelsesformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-702088714172  
Tidspunkt for underskrift: 23-06-2021 kl.: 17:30:34  
Underskrevet med NemID

## Poul Henning Poulsen

---

Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-987589835729  
Tidspunkt for underskrift: 24-06-2021 kl.: 14:24:58  
Underskrevet med NemID

## Tonny Haugsted

---

Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-196735656497  
Tidspunkt for underskrift: 30-06-2021 kl.: 08:55:44  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: ec3dc2f1-snn242566132

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).