

Referat af bestyrelsesmøde i P/L Lanternen d. 9. maj 2018

Til stede: Rasmus Sværke, Søren Krüger Olsen, Poul H. Poulsen, Tonny Haugsted og Anette Vestergaard

Agenda:

- 1) Opfølgning på seneste referat
- 2) Status efter den ekstraordinære generalforsamling
- 3) Status på børsformidling
- 4) Gennemsyn af kælderen efter rengøring
- 5) Ny administrator

- 6) Eventuelt

1) Opfølgning på seneste referat

Plads 79 ønsker at gå videre med sagen, så vi afventer blot.

2) Status efter den ekstraordinære generalforsamling

Vedtægtsændringen blev vedtaget, hvilket betyder, at vi fremover kommunikerer digitalt. Ændringen koster 5.000 kr. i tinglysningsudgifter, hvilket der ikke er afsat penge af til i budgettet. Desuden blev vi på den ekstraordinære generalforsamling orienteret om, at Newsec vil sende informationer om Persondataforordningen, således at vi både får en databehandlersaftale og politik – ligesom vi skal udarbejde en forretningsgang inden udgangen af maj. Forordningen træder i kraft 25. maj 2018. Vi har aftalt bestyrelsesmøde 24. maj. Anette sender forinden oplæg til en forretningsgang – forudsat, at Newsec forinden har fremsendt de lovede informationer, der ikke er modtaget i skrivende stund.

3) Status på børsformidlingen

Vi har ingen pladser til salg. Plads 11 er solgt til en, der ikke var på den fremsendte "køberliste". Der er 23 på listen, der ønsker at købe (opskrevne er kontaktet, for at sikre, at der fortsat er interesse). 3 er interesserede i at leje.

4) Gennemsyn af kælderen

Gulvet er ikke ordnet ordentligt pga. problemer med maskinen. Der er i bestyrelsen enighed om, at vi har opnået et meget flot resultat i forhold til rengøring af rør, alger og lamper. Poul følger op i forhold til gulvet. Når der er en afklaring i forhold til gulvet, er det bestyrelsens plan at male nogle af væggene for at opnå et bedre lys i kælderen. Ved samme lejlighed vil vi give afmærkningerne mellem pladserne en tur med vores nye stribemaskine, så vi derved sikrer at alle biler holder inden for linjerne. Vi giver løbende besked til p-pladsejerne, så deres biler kan fjernes fra kælderen i det tidsrum, hvor der arbejdes i kælderen, og beboere er naturligvis velkomne til at give en hånd med. Desuden er der enighed om at bede ejerforeningen sikre, at der er lys i alle lamper i kælderen. I dækrummet konstaterede vi, at sækkevognen mangler luft i det ene hjul, hvilket Tonny har lovet at klare.

5) Ny administrator

Katrine har fået nye opgaver, og vi har derfor nået ny administrator. Hun hedder Heidi, og jeg afventer pt. svar på, hvornår vi kan forvente, at vores kvartalsregnskab for Q1 er klart.

6) Eventuelt

Når vi får regnskabet for Q1, skal vi overveje at overføre penge til Arbejdernes landsbank.

Bestyrelsesmøde holdes 24. maj – muligvis blot skriftlig jf. ovenfor under punkt 2.

Den årlige bestyrelsesmiddag med ægtefæller – skal vi lægge den primo juni?

Referent: Anette Vestergaard

Som fremmødte bestyrelsesmedlemmer:


Anette Vestergaard, formand


Rasmus Sværke


Poul H. Poulsen