



## Referat fra ordinær generalforsamling i P/L Lanternen

År 2016, den 7. april, kl. 18, afholdtes ordinær generalforsamling i P/L Lanternen på adressen Kulturhuset, Islands Brygge 18, 2300 København S, i Salonen.

Der var følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab 2015.
4. Forelæggelse af driftsbudget 2016 til godkendelse.
5. Forslag.
6. Valg af formand for bestyrelsen: Hans Henrik Holdorf blev i 2014 valgt for to år. Modtager genvalg.
7. Valg af 2 andre medlemmer af bestyrelsen:
  - a. Søren Krüger Olsen blev i 2014 valgt for to år. Modtager genvalg.
  - b. Poul Henning Poulsen blev i 2015 valgt for to år. Derfor ikke på valg.
8. Valg af suppleant til bestyrelsen: Anette Vestergaard blev i 2015 valgt for et år. Modtager genvalg.
9. Valg af administrator. Datea foreslås genvalgt.
10. Valg af revisor. Annette Ankjær, Islands Brygge 77C, foreslås valgt.
11. Eventuelt.

### **Ad 1 – Valg af dirigent**

Formanden Hans Henrik Holdorf bød velkommen til aftenens generalforsamling.

Som dirigent og referent blev valgt: Katrine Damgaard fra DATEA.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til vedtægternes bestemmelser.

Der var repræsenteret 22 ejere, heraf 2 ved fuldmagt, ud af 83 ejere.

### **Ad 2 – Bestyrelsens beretning.**

Skriftlig beretning var udsendt sammen med generalforsamlingsmaterialet. Formanden Hans Henrik Holdorf tilføjede og fremhævede følgende:

Den 25. april er der rengøring af kælderen. I samme omgang vil de resterende 22 numre blive malet. Parkeringskælderen skal være ryddet senest kl. 8 og åbner igen kl. 21.

Formidlingsbørsen: Førhen kunne det være svært at sælge sin p-plads, men lige nu er der 14 på købslisten. Samtidig er der 8 på lejelisten, idet dog 7 er opført på begge lister.

Til sidst takkede formanden den øvrige bestyrelse for et godt og konstruktivt samarbejde. Og også en tak til Ejerforeningen Lanternen for det gode samarbejde.

Beretningen blev taget til efterretning.

### **Ad 3 – Forelæggelse og godkendelse af årsrapport 2015**

Dirigenten gennemgik årsregnskabet for året 2015, som viste et overskud på kr. 117.922. Overskuddet blev overført til egenkapitalen, der herefter udgør kr. 683.483.

Årsregnskabet blev herefter enstemmigt godkendt.

### **Ad 4 – Forelæggelse af driftsbudget 2016 til godkendelse**

Dirigenten gennemgik budgettet for året 2016, herunder at der - som vedtaget på sidste års generalforsamling - ikke opkræves fællesudgifter i 2016.

Budgettet blev herefter enstemmigt godkendt.

### **Ad 5 – Forslag.**

Der var ikke indkommet nogen forslag.

### **Ad 6 – Valg af formand**

På valg var Hans Henrik Holdorf. Han var villig til genvalg og blev valgt for to år ved fredsvalg.

### **Ad 7 – Valg af bestyrelsen.**

På valg var Søren Krüger Olsen. Han var villig til genvalg og blev valgt for to år ved fredsvalg.

Herefter ser bestyrelsen således ud:

Bestyrelsesformand Hans Henrik Holdorf  
Bestyrelsesmedlem Søren Krüger Olsen  
Bestyrelsesmedlem Poul Henning Poulsen

på valg 2018  
på valg 2018  
på valg 2017

**Ad 8 – Valg af suppleant til bestyrelsen**

Som suppleant var Anette Vestergaard på valg. Hun var villig til genvalg og blev valgt for 1 år ved fredsvalg.

**Ad 9 – Valg af administrator.**

DATEA AS blev genvalgt som administrator.

**Ad 10 – Valg af revisor.**

Annette Ankjær, Islands Brygge 77C, blev valgt som revisor.

**Ad 9 – Eventuelt.**

Under eventuelt blev følgende emner drøftet:

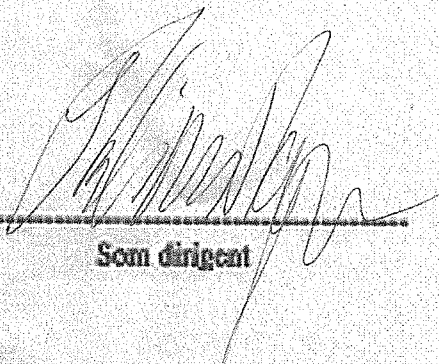
- Ejerforeningen Lanternen har stævnet JM Danmark ifm. utætheder i kælderen.
- En ejer spurgte til opbevaring af kajakker i kælderen. Bestyrelsen har ikke tidligere undersøgt sagen, men mener ikke umiddelbart, at der er plads i kælderen.
- En ejer klagede over, at der ofte holder en scooter tæt parkeret op af hans bil. Bestyrelsen opfordrede til at tage hensyn.
- En ejer oplever, at der er huller i loftet og kalkvæske kommer ned på bilerne. Bestyrelsen har ikke kendskab til dette, men vil se nærmere på det, og spurgte om der var andre der havde oplevet det samme.

Dirigenten afsluttede herefter generalforsamling kl. 18.30 og takkede for god ro og orden.



DATEA

Side 4 af 4



---

Som dirigent

København, den 15. april 2016




---

Bestyrelsesformand Hans Henrik Holdorf



---

Bestyrelsesmedlem Søren Krüger Olsen



---

Bestyrelsesmedlem Poul Henning Poulsen