

Referat af bestyrelsesmøde i P/L Lanternen d. 17. januar 2018

Til stede: Søren Krüger Olsen, Poul H. Poulsen, Hans Henrik Holdorf og Anette Vestergaard

Agenda:

- 1) Opfølgning på sidste referat
- 2) Status på børsformidlingen
- 3) Rengøring af p-kælderen i foråret
- 4) Kvartalsrapporten Q3
- 5) Status i forhold til Newsec
- 6) Ændringsforslag til vedtægternes §8
- 7) Generalforsamlingen 5. april
- 8) Eventuelt

ad 1) Opfølgning på sidste referat

29. august meddelte vi ejeren af p-plads 79, at vi ikke kunne hjælpe med godkendelse af afdækning. Bestyrelsen har ikke fået noget svar på den mail, hvorfor han 18. januar er blevet bedt om at sikre, at den opsatte afdækning fjernes.

ad 2) Status på børsformidlingen

Siden april er to pladser blevet solgt via vores formidling af interesserede købere, og der er indgået to lejeaftaler. Der er stor interesse for at købe parkeringspladser, og der er således 23 interesserede købere på listen og 3, der ønsker at leje.

ad 3): Rengøring af p-kælderen i foråret

Bestyrelsen har besluttet, at vi i år indhenter flere tilbud for at sikre, at vi får en skarp pris. Tilbud vil afgøre, om vi skal vælge at få rengjort rørene igen i år, selvom det sædvanligvis kun gøres hvert andet år. Der er fra flere yttret ønske om, at stregerne mellem pladserne tydeliggøres. Bestyrelsen vil – forinden der træffes beslutning herom – undersøge hvor tæt vi er på, at der på ny skal skridsikres, da en ny belægning inden for få år taler for, at opmalingen sker i forbindelse med skridsikringen.

ad 4) Kvartalsrapporten Q3

Resultatet er bedre end budget – båret af, at vi ikke har haft udgifter til vedligeholdelse.

ad 5) Status i forhold til Newsec

Vi er blevet tilbudt at blive digitale i vores kommunikation i foreningen, hvilket vil spare omkostninger til porto i forbindelse med afholdelse af generalforsamling. Dette kræver vedtægtsændring, hvilket vi orienterer Newsec om. Omkostningerne incl. tinglysning er 5.000 kr.

ad 6) Ændringsforslag til vedtægternes §8

Ved nærmere eftertanke er der ikke grundlag for en vedtægtsændring. Vi blev dog enige om, at formanden i årsberetningen til generalforsamlingen orienterer om proceduren i forbindelse med salg, køb og leje af foreningens p-pladser.

ad 7) Generalforsamlingen 5. april

Generalforsamlingen afholdes i Kulturhuset kl. 18.00. Hans Henrik, der er suppleant, er på valg og ønsker ikke genvalg. Søren er på valg og ønsker at overtage suppleant pladsen. Bestyrelsen skal således have fat i et nyt bestyrelsesmedlem. Bestyrelsen opfordrer Anette Ankjær til at fortsætte som revisor.


Aftalt at Anette udarbejder forslag til budget og beretning, som mailer til den øvrige bestyrelse primo marts. Mængden af bemærkninger bliver afgørende for, om vi skal holde et bestyrelsesmøde forud for generalforsamlingen.

ad 8) Eventuelt

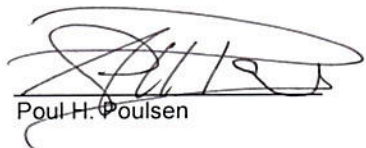
Der er kommet anmodning om opsætning af ladestander ved p-plads 68 til en eldrevet Scooter. Ladestander ved p-plads 19 er nedtaget. Bestyrelsen checker op på, om alt er, som det skal være.

Referent: Anette Vestergaard

Som fremmødte bestyrelsesmedlemmer:


Anette Vestergaard, formand


Søren Krüger Olsen


Poul H. Poulsen


Hans Henrik Holdorf, suppleant