

## Referat af bestyrelsesmøde i P/L Lanternen d. 8. august 2013 hos Hans Henrik Holdorf, Islands Brygge 77E, 7. TV, 2300 Kbh. S

Til stede: Søren Krüger Olsen, Poul H. Poulsen, Mani Sasler (suppleant), Hans Henrik Holdorf

### Agenda:

- 1) Hylde opsat i dækrum
- 2) Gulvreparation udført
- 3) Rengøring af kælder
- 4) Papkasser m.m. i p-kælder
- 5) Medlemsliste
- 6) P-pladser til salg/udleje
- 7) City Parkering
- 8) Investere i støvsuger, momentnøgle m.m.
- 9) Regnskab 30/6-2013
- 10) Eventuelt

#### ad 1: Hylde opsat i dækrum

Pga. successen med dækrummet, er der - for at øge oplagspladsen - i april måned 2013 etableret en "1. sal" langs de tre vægge i form af en opsat hylde. Der er således nu ledige dækpladser.

#### ad 2: Gulvreparation udført

Hullet i skridsikringen ved indkørslen under skylight'en er repareret i maj måned 2013. Det var belægningens underlag, der var problemet, hvorfor reparationen ikke kunne udføres som en garantisag.

#### ad 3: Rengøring af kælder

Kælderen blev rengjort i juni måned 2013 vha. rengøringsfirmaet Toroco v/Kim Toftum. Udover p-kælderen blev de tilgængelige rør og gangarealet ved cykelstativerne mod syd rengjort. Det nye rengøringsfirma var dyrere, men rengøringskvaliteten også bedre. For nærværende ser det ud til, at vi til efteråret kan nøjes med en gang fejning og så vente med den "store" rengøring til foråret 2014. Action: Hans Henrik

#### ad 4: Papkasser m.m. i p-kælder

Der er opstået en meget kedelig "trafik" i p-kælderen med opbevare papkasser og andre ting beregnet for kassation/affaldscontainer. Derudover opbevares der dæk, dørmåtter, sprinklervæske m.m. Vi beder alle disse brugere af p-kælderen stoppe denne form for oplagring i p-kælderen. Hvis opfordringen ikke efterkommes, vil den enkelte "synder" få en reminder om, at tingene skal fjernes. Action: Hans Henrik

#### ad 5: Medlemsliste

Medlemslisten var udsendt på forhånd. Der mangler alene 1 mailadresse ud af de 83 p-pladser. Det er vi meget tilfredse med. Vi arbejder dog fortsat på at få fat i den sidste adresse. Action: Poul

#### ad 6: P-pladser til salg/udleje

Listen, der var udsendt på forhånd, blev gennemgået. Der er p.t. 2 pladser til udleje og 1 til salg.

#### ad 7: City Parkering

Vores genbo p-kælder i Jens Otto Krags Gade administreres af City Parkering for at undgå, at en p-plads uretmæssigt bliver brugt af en anden uden tilladelse. Til det formål er der udstedt p-tilladelser, der skal ligge i bilens forrude, og gør den ikke det, indkasserer bilens ejer en bøde.

Da PL Lanternen's bestyrelse alene - set over flere år - har kendskab til ganske få tilfælde med uretmæssig parkering, anser vi en sådan ordning som beskrevet ovenfor i vores kælder som ganske unødvendig, overflødig og administrativ tung. Vores undersøgelse heraf er således slut.

ad 8: Investere i støvsuger, momentnøgle m.m.

Frederiks Skjønnemand havde fremsendt forslag om at investere i støvsuger, momentnøgle m.m. Vi besluttede efter en længere diskussion at investere i en momentnøgle og relevante bits, samt i en sækkevogn til at køre hjulene på, alt sammen knyttet til dækopbevaringen. Rengøring af bil derimod må foregå med egne "hjælpeværktøjer" eller på en tankstation. Action: Søren

ad 9: Regnskab 30/6-2013

Halvårsregnskabet, der var udsendt på forhånd, blev gennemgået. Der er ingen overraskelser, og årsresultatet forventes at blive på niveau med eller lidt bedre end budgetteret.

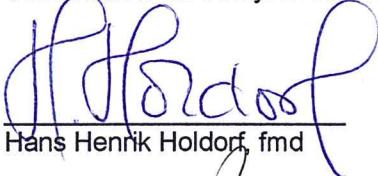
ad 10: Eventuelt

Det undersøges om en dækskifte-service kan etableres som et tilbud til p-kælderens brugere. Ideen er, at en professionel person på to annoncerede lørdage om foråret hhv. efteråret tilbyder at skifte dækkene. På basis af tilbud analyseres setup'et nærmere. Action: Mani

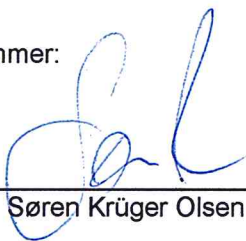
---

Referent: Hans Henrik Holdorf

Som fremmødte bestyrelsesmedlemmer:



Hans Henrik Holdorf, fmd



Søren Krüger Olsen



Poul H. Røisen



Mani Sasler (suppleant)